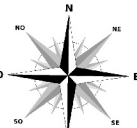


|                      |             |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      |             | DEPARTEMENT DE L'OISE (60)                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                      |             | COMMUNE DE CREVECOEUR-LE-GRAND                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Phase administrative |             |                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 30/06/2021           | Approbation |  | <small>SIGES SOCIAL : 35 rue de l'Empire - 75008 Paris - Tél. 01 43 20 01 21 - Fax 01 71 13 60 66<br/>L'Agence Sociale de l'Oise est agréée par le Préfet de l'Oise.<br/>SAS au capital de 17 000 € - SIRET : 5487 261 296 000 0017 - RCS 519 045 1 - APE 7020Z - TVA<br/>Intrants/Produits : 0 6 39 29 29 00<br/>AGENCE OISE : 25 rue Jean Jaurès - Crévecoeur - 60200 Beauvais - Tél. 03 44 36 30 30 - Fax 03 44 31 03 03<br/>www.agenceoise.fr</small> |
| Date                 |             | Modifications                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 12/02/2020           |             | Arrêt                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 30/06/2021           |             | Approbation                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| XX/XX/2021           |             | Instauration du DPU et de la déclaration préalable pour l'édification de clôtures |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

## Secteur où l'édification de clôtures est soumise à Déclaration Préalable

|                                                                                  |                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
| Pièce n°                                                                         | <div>P.L.U.</div> <div>Plan Local d'Urbanisme</div> |
| 3.0                                                                              |                                                     |
| Echelle                                                                          |                                                     |
| 1:8000                                                                           |                                                     |
| Orientation                                                                      |                                                     |
|  |                                                     |

**Habillage**

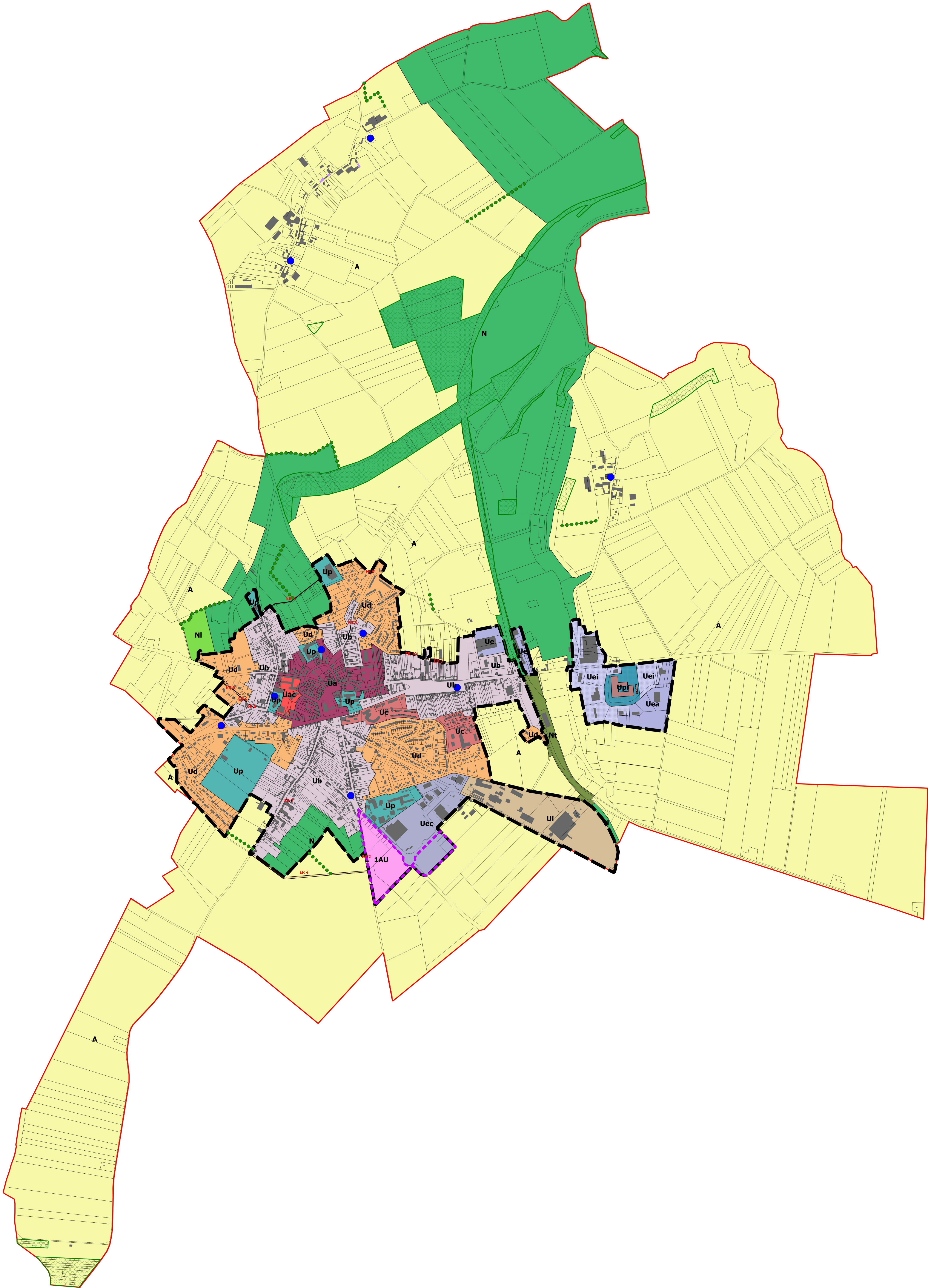
- bati
- limite communale
- parcelle
- nouveau collège

**Prescription se superposant au zonage**

- Mare
- Haie à protéger
- Espace boisé classé
- Emplacement réservé (ER)
- Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- bâtiment susceptible de changer de destination
- Secteur où l'édification de clôtures est soumise à Déclaration Préalable

**Zonage PLU**

- Zone Ua (urbaine centre ancien)
- Zone Uac (urbaine ancien collège)
- Zone Ub (urbaine péricentrale)
- Zone Uc (urbaine à dominante d'habitat collectif)
- Zone Ud (urbaine à dominante d'habitat pavillonnaire)
- Zone Ue (urbaine à vocation économique)
- Zone Uec (urbaine à vocation économique où les commerces sont autorisés)
- Zone Ues (urbaine à vocation économique où les activités industrielles légères sont autorisées)
- Zone Uei (urbaine à vocation économique concernée par un risque d'inondation)
- Zone Ui (urbaine à vocation industrielle)
- Zone Up (urbaine à vocation d'équipement public)
- Zone Upi (urbaine à vocation d'équipement public concernée par un risque d'inondation)
- Zone 1AU (à urbaniser à court ou moyen terme)
- Zone A (agricole)
- Zone N (naturelle)
- Zone Ni (naturelle à vocation de loisir)
- Zone Nt (naturelle à vocation touristique)





DEPARTEMENT DE L'OISE (60)

Phase administrative

30/06/2021

Approbation

verdi

Service urbanisme

SEGE SOCIAL

15 rue de l'Éclaircie - 75008 Paris - Tél. 01 43 20 01 21 - Fax 01 43 21 45 06  
L'Agence Social'Urbanisme est agréée par  
L'Agence Nationale de l'Urbanisme (ANU) au capital de 17 000 € - SIRET 754 26 000 00073 (SIREN 754 26 000)  
AGENCE OISEL 25 rue Jean Viole - 95000 Boulogne - Tél. 03 45 46 30 30 - Fax 03 45 46 30 45  
www.agenceoisel.fr

Date

12/02/2020

30/06/2021

XX/XX/2021

Modifications

Arrêt

Approbation

Instauration du DPU et de la déclaration préalable pour l'édification de clôtures

Secteur où l'édification de clôtures est soumise à Déclaration Préalable

Pièce n°

3.0

Echelle

1:3000

Orientation

P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

Habillage

bati

limite communale

parcelle

nouveau collège

Prescription se superposant au zonage

Mare

Haie à protéger

Espace boisé classé

Emplacement réservé (ER)

Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)

bâtiment susceptible de changer de destination

Secteur où l'édification de clôtures est soumise à Déclaration Préalable

Zonage PLU

Zone Ua (urbaine centre ancien)

Zone Uac (urbaine ancien collège)

Zone Ub (urbaine péricentrale)

Zone Uc (urbaine à dominante d'habitat collectif)

Zone Ud (urbaine à dominante d'habitat pavillonnaire)

Zone Ue (urbaine à vocation économique)

Zone Uec (urbaine à vocation économique où les commerces sont autorisés)

Zone Ues (urbaine à vocation économique où les activités industrielles légères sont autorisées)

Zone Uei (urbaine à vocation économique concernée par un risque d'inondation)

Zone Ui (urbaine à vocation industrielle)

Zone Up (urbaine à vocation d'équipement public)

Zone Upi (urbaine à vocation d'équipement public concernée par un risque d'inondation)

Zone 1AU (à urbaniser à court ou moyen terme)

Zone A (agricole)

Zone N (naturelle)

Zone Ni (naturelle à vocation de loisir)

Zone Nt (naturelle à vocation touristique)